



РЕСПУБЛИКА КРЫМ СИМФЕРОПОЛЬСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ

56 сессия I созыва

РЕШЕНИЕ

24 мая 2017 г.

г. Симферополь

№ 704

*Об отчете директора муниципального казенного предприятия
«Хозрасчетное проектно-производственное архитектурно-планировочное
бюро» о деятельности предприятия за 2016 год*

В соответствии со статьей 15 Федерального Закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 27 Закона Республики Крым от 21.08.2014 № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», статьей 44 Устава муниципального образования Симферопольский район Республики Крым, пунктом 4.6. Порядка разработки и утверждения программы деятельности муниципальных унитарных предприятий муниципального образования Симферопольский район Республики Крым, утвержденного решением 26 сессии I созыва от 13.11.2015 № 389, районный совет **решил:**

1. Отчет директора муниципального казенного предприятия «Хозрасчетное проектно-производственное архитектурно-планировочное бюро» Николаенко Ивана Александровича о деятельности предприятия за 2016 год принять к сведению, прилагается.

2. Управлению по обеспечению деятельности Симферопольского районного совета (Гудима А.Н.) настоящее решение обнародовать на информационном стенде администрации Симферопольского района (первый этаж административного здания Симферопольского районного совета, расположенного по адресу: г. Симферополь, ул. Павленко, 1), разместить на официальном Портале Правительства Республики Крым на странице Симферопольского района <http://simfmo.rk.gov.ru>

3. Решение вступает в силу с момента его принятия.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя постоянной комиссии по финансово-бюджетной, налоговой и экономической политике (Атаянц С.А.).

**Председатель Симферопольского
районного совета**

М. Макеев

Отчет директора о финансово-хозяйственной деятельности МКП «ХППАПБ» за период с 01.01.2016 по 31.12.2016

За период с 1 января 2016 по 31 декабря 2016 года по деятельности Муниципального Казенного Предприятия «Хозрасчетного Проектно-Производственного Архитектурно-Планировочного Бюро», именуемое далее Предприятие - деятельность данного Предприятия была направлена, на выполнение основной задачи — получение прибыли в интересах муниципального образования Симферопольский район, а также оказание услуг населению по проектированию.

Основной формой деятельности Предприятия, согласно Уставу, является:

- 1) архитектурное и строительное проектирование жилых зданий, общественных зданий и сооружений, зданий и сооружений промышленных и сельскохозяйственных предприятий;
- 2) проектирование внутренних инженерных сетей, систем и сооружений;
- 3) выполнение проектной работы для нового строительства, реконструкции и капитального ремонта, для схем размещения отдельных объектов и в чрезвычайных ситуациях;
- 4) подготовка заказчикам технических условий на проектирование, строительство, реконструкцию зданий и сооружений, благоустройство и озеленение территорий;
- 5) подготовка заказчикам документов на выдачу разрешений на строительство и ввод в эксплуатацию зданий и сооружений.

В минувшем году я, продолжил работу по приведению в соответствие с федеральным и региональным законодательством устав Предприятия. А также была проведена огромная административно-хозяйственная работа. Вся документация была приведена в полное соответствие с нормами и требованиями Российского законодательства.

Основные средства у предприятия отсутствуют по состоянию на 31.12.2016 г.

Реальная дебиторская задолженность составляет 161 000 рублей по состоянию на 31.12.2016 г.

Реальная кредиторская задолженность у предприятия отсутствует по состоянию на 31.12.2016 г.

По результатам работы можно отметить следующие финансово-хозяйственные показатели предприятия за 2016 календарный год:

- заключено и выполнено 101 договор на выполнение проектно-исследовательских работ. В сравнении с 2015 годом это 73 договора, прирост в 28 договоров и 38%;
- сумма продаж (выручка) за 2016 год составила 2 258 000 рублей. В сравнении с 2015 годом рост продаж на 15,85% и 309 000 рублей соответственно;
- удалось снизить расходы предприятия с 2 292 000 рублей до 2 177 000 рублей, что является показателем в 5% и 115 000 рублей соответственно;
- увеличение активов с 555 000 рублей до 636 000 руб, что является показателем в 14,6% и 81 000 рублей;
- прибыль предприятия за 2016 год составила 51 000 рублей, что по сравнению с 2015 годом является показателем прироста в 415 000 рублей и 18,1% от общей суммы продаж, с учетом что за 2015 год у предприятия был убыток в сумме 364 000 рублей.

За период с 01.01.2016 по 31.12.2016 на предприятии было заключено более 100 договоров по основным видам услуг. В полной мере исполненными с нашей стороны перед заказчиками, что подтверждено актами выполненных работ.

Общая сумма поступивших средств на Предприятие за отчетный период составляет более 2,684 млн рублей.

Сумма материальных активов Предприятия увеличена на 81 000 рублей

По результатам финансово-хозяйственной деятельности Предприятия за 2016 год будет выплачена обязательная часть прибыли в бюджет Муниципального образования Симферопольского района в размере 15300 рублей.

Соответствующие документы для отчисления прибыли переданы в управление финансов администрации Симферопольского района.

Мероприятия, направленные на повышение эффективности деятельности предприятия.

На протяжении всего отчетного периода мною проводились личные встречи с потенциальными заказчиками и партнерами, в целях привлечения заказов на Предприятие.

Был оптимизирован состав штатных сотрудников, штатное расписание, что позволило снизить затраты по оплате труда и повысить производительность труда работников Предприятия.

Удалось сократить траты на бухгалтерское обслуживание предприятия, а также оплату услуг сторонних организаций.

Путем экономии удалось снизить затраты Предприятия на 115 000 рублей.

Прошу обратить внимание на положительную динамику в хозяйственно-экономической части Предприятия.

О динамике изменения цен на проектные работы.

Цены на проектные работы определяются согласно Справочников базовых цен на проектные работы, утвержденные приказами Министерства Регионального Развития Российской Федерации. Исходя из данных фактов обращаю ваше внимание, что динамике изменения цен на проектные работы идет в строгом соответствии с законами и нормами Российской Федерации и единственным изменением цен на выполнение проектных работ является - коэффициент, отражающий инфляционные процессы на момент определения цены проектных

работ для строительства объекта определяемый Правительством Российской Федерации.

Таким образом, базовая цена разработки проектной документации (проект + рабочая документация) определяется по формуле:

$$C = (a + v x) \times Ki,$$

где

«а» и «в» - постоянные величины для определенного интервала основного показателя проектируемого объекта, в тыс. руб.;

x - основной показатель проектируемого объекта;

Ki - коэффициент, отражающий инфляционные процессы на момент определения цены проектных работ для строительства объекта.

Согласно письму Минстроя России от 09.12.2016 N 41695-ХМ/09 коэффициент инфляции был изменен с 3,92 до 3,95% что привело к увеличению стоимости проектирования не более чем на 1%.

Приложение на 2 листах:

— баланс на 31 декабря 2016 г.

— отчет о финансовых результатах за январь-декабрь 2016 г.

Директор МКП «ХППАПБ»

И. Николаенко